

# Projet d'Aménagement et de Développement Durable

## Localiser les espaces de croissance en tenant compte des risques industriels

- Secteur aggloméré (habitat, équipements, commerces, services)
- Secteur d'extension urbaine à court / moyen terme
- Secteur d'extension urbaine à moyen / long terme
- Village et équipement de proximité à développer
- Principaux hameaux à conforter
- Périmètre de risque industriel

## Protéger les sites littoraux, les espaces naturels et ruraux

- Coupure d'urbanisation à préserver
- Espaces sensibles à préserver
- Espace à dominante agricole à pérenniser
- Principaux canaux à entretenir
- Limite du Parc Naturel Régional de Brière

## Accompagner le développement urbain

- Pôle d'équipements à renforcer
- Station d'épuration à conforter

## Favoriser le développement économique et social

- Pôle énergétique à conforter
- Secteur de carrière à pérenniser
- Secteur de développement économique**
- sites principaux
- sites isolés
- extension

## Assurer l'intégration du projet de Donges Est

- Terre-plein portuaire (tranche1)
- Extension

## Projet de desserte :

- ferroviaire
- routière

source : cadastre communal

